

Referat af ordinær generalforsamling i Herstedvester Grundejerforening

Mandag 4. april 2022 kl. 19.15 i Herstedvester Forsamlingshus.

1. Valg af dirigent. Mikkel blev valgt.
2. Formanden fremlagde sin beretning – se vedhæftede bilag 1. beretningen blev vedtaget.
3. Forelæggelse af regnskab for 2021 ved Jette. Regnskabet blev godkendt.
4. Forelæggelse af budget for 2022 ved Jette. Budgettet blev godkendt.
5. Forslag fra bestyrelsen
 - a. Bestyrelsen fremlægger forslag til vedtægtsændringer. Se vedhæftede bilag 2. Vedtægtsændringen blev vedtaget med mere en 3/4 af de tilstedeværende.
6. Forslag fra medlemmer: ingen forslag.
7. Valg af bestyrelse og suppleanter

Valg af formand, formand Helle Iversen ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen indstiller Sverre som blev vagt som ny formand.

Kasserer Jette Kristensen, ikke på valg.

Bestyrelsesmedlem 1 - Anne WintherThomsen, ikke på valg.

Bestyrelsesmedlem 2 - John Søberg, ikke på valg.

Bestyrelsesmedlem 3 - Line Matthäi, på valg - genopstiller. Line blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem 4 - Fie Holm, på valg - genopstiller. Fie blev genvalgt.

Suppleanter:

Suppleant nr 1 - Sverre Lorenzen. Genopstiller, men da Sverre er ny formand ønskes en ny suppleant. Helle blev valgt.

Suppleant nr 2 - Mikkel Torp, ikke på valg

Revisorer

Revisor nr 1 - Christian Halkjær – genopstiller. Christian blev valgt.

Revisor nr 2 - Jesper Nørgård, ikke på valg

8. Evt.

Der blev stillet spørgsmål til sommerfesten – det er en fest for at byde alle de nye beboere velkomne. Festen bliver udendørs. Planlægningen pågår i forbindelse med det næste bestyrelsesmøde.

Der blev spurgt til foreningens holdning til solceller. Den nuværende lokalplan behandler emnet.

Ros til formanden omkring håndteringen af hjørnegrunden.

Anne sagde tak til formanden på bestyrelsens vegne. Tak for det store arbejde Helle.

Bilag 1

Formandens beretning for perioden 1.januar 2021 til 31.august 2021

Som følge af de restriktioner, som Corona epidemien har medført blev der ikke afholdt ordinær generalforsamling i 2020 og den ordinære generalforsamling i 2021 udskudt til september 2021.

Nedenstående beretning er for de første 8 måneder af 2021-da bestyrelser regner med, at vi -når vi afholder generalforsamling så sent-også vil komme til at tale om, hvad der er sket i 2021.

Beretningen vil lægge sig op ad de samme emner, som beretningen for 2020, som blev udsendt til medlemmerne i marts 2021.

Imidlertid er der flere emner, som er afsluttet, og de vil så ikke blive berørt.

1. Trailerpladsen.

Pladsen er nu omlagt, så den er belagt med en græsarmring, hvorved forstås, at der kan vokse græs op igennem belægningen, så pladsen fortsat vil fremstå grøn.

Trailerne er blevet skubbet ind til højre, så de nu står bagved den grønne bevoksning, og ikke er synlige fra vejen.

Vi håber dermed at placeringen ikke længere er til gene for nogen beboere.

2. Hjørnegrunden.

Ultimo juli og primo august flyttede beboerne ind i bebyggelsen på Hjørnegrunden, som nu har adressen Hjørnegårdsstræde 2-4.

Som beskrevet i beretningen for 2020 har byggeprocessen været til betydelig gene for de nærmeste naboer til byggegrunden.

Som sagt er disse gener nu overstået.

Vi vil nu følge trafikken fra grunden, som nok kan give anledning til bekymring.

For en god ordens skyld skal vi understrege, at modstanden på byggeriet på Hjørnegrunden har været rettet mod de toetages huse, mod de mange huse, og mod udformningen af husene, specielt facadebeklædningen, men aldrig mod de borgere, som flytter ind i boligerne.

Grundejerforeningen byder naturligvis de nye naboer på Hjørnegårdsgrunden velkommen.

3. Trafikken i Herstedvester.

Vi fremviser resultaterne fra trafiktælling og hastighedsmåling foretaget primo 2020.

Der planlægges ny lignende måling når indflytningen på Hjørnegårdsgrunden er tilendebragt.

Bestyrelsen vil følge mængden af trafik tæt.

4. Belysning.

Den nye belysning i landsbyen er nu afsluttet. Vi finder resultatet helt tilfredsstillende.

5. Ny affaldsordning.

Som følge af en folketingsbeslutning skal der indføres affaldssortering i 10 fraktioner.

Oprindeligt skulle ordningen være gennemført inden 1.juli 2021.

Albertslund Kommune har imidlertid -i lighed med rigtig mange andre kommuner-fået udsættelse, så den endelige implementering først vil finde sted 1.januar 2022.

De væsentligste ændringer er at stativerne udfases-primært aht skraldemændenes helbred.

Alle parcelhuse skal have 4 beholdere på hjul med 2 fraktioner i hver. Beholderne skal være placeret indenfor 5 m fra skel.

Vi forventer at afholde et særligt beboermøde om ny affaldsordning. Datoen endnu ikke fastlagt.

6. Danmarks Vildeste Kommune.

Miljøministeriet udskrevet en konkurrence mellem landets kommuner om at øge biodiversiteten.

Bestyrelsen har taget kontakt til kommunen og Verdensmål Centret om at bidrage med områder i landsbyen, som kan bruges til dette formål. Processen er i skrivende stund i gang, og jeg håber vi kan informere nærmere på generalforsamlingen.

7. Kommunikation med medlemmerne.

Referat fra bestyrelsesmedlemmerne bliver lagt på hjemmesiden.

Skriftlig beretning for 2019/2020 udsendt til medlemmerne april 2020, selv om generalforsamlingen måtte aflyses.

Vi har udsendt separate meddelelser , når vi har fundet behov herfor.

8. Arbejdet i bestyrelsen.

Som omtalt allerede i beretningen for 2020 udtrådte 3 medlemmer af bestyrelsen, da de flyttede fra landsbyen.

Vi har haft stor glæde af, at indtil nu 3 beboere har stillet deres arbejdskraft til rådighed for bestyrelsen, og de har deltaget i bestyrelsesmøderne uden stemmeret.

Bilag 2:

Forslag til vedtægtsændringer for Herstedvester Grundejerforening

Fremsat på ordinær generalforsamling mandag 4.april 2022

Tilføjelse til §9(nederst):

Kasserer og formand har adgang til foreningens e-boks.

Alle bestyrelsesmedlemmer har adgang til foreningens mailbox.

Ændring af nuværende §10 til §11:

Ingen ændring udover §-nummer

Tilføjelse af ny §10:

Stk.1.Overfor Albertslund Kommune og overfor foreningens bank, incl. netbank, samt overfor mulige andre parter, tegnes foreningen af formanden og kassereren i forening.

Ved den enes fravær kan foreningen tegnes af formand eller kasserer + et bestyrelsesmedlem i forening.

Såfremt både formand og kasserer er fraværende, tegnes foreningen af mindst 3 af de tilbageværende bestyrelsesmedlemmer i forening.

Stk. 2. Kassereren alene har dispositionsret i foreningens bank, netbank og mobilpay i forbindelse med foreningens daglige drift.

Bestyrelsen fastsætter på første konstituerende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen indenfor hvilket beløb kassereren kan disponere.

Alle bestyrelsens medlemmer har ret til indsigt i foreningens konti.