

Herstedvester Grundejerforening

Referat af ekstraordinær generalforsamling 20/11 - 2018

Referent: Poul

Dagsorden:

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslår Per Møller
2. Valg af stemmetællere. Bestyrelsen foreslår Anja Grøndahl og Christian Klingspor.
3. Bestyrelsens samlede afgang. Dorte uddyber.
4. Opstilling af kandidater til den nye bestyrelse. Frederik, Henrik, Dennis og Poul genopstiller. Yderligere kandidater tilstøder fra salen. Herunder valg af formand, kasserer samt fire til seks bestyrelsesmedlemmer.
5. Eventuelt.

Referat:

0. I forsamlingshuset var godt 30 mødt op.
1. Dorte bød velkommen og foreslog Per Møller som dirigent for den ekstraordinære generalforsamling. Per blev valgt med applaus.
2. Per takkede for valget, gjorde rede for opdateringen af dagsorden og foreslog Anja Grøndahl og Christian Klingspor som stemmetællere. Anja og Christian blev valgt med applaus.
3. Dorte fik ordet og fremlagde et referat af de seneste fire års bestyrelsesarbejde. Dortes beretning er vedhæftet dette referat. Med afslutningen af Dortes fremlæggelse var siddende bestyrelse formelt gået af. Per gjorde rede for at generalforsamlingen tog Dortes beretning til efterretning; i det det ikke giver mening at stemme om en afgang bestyrelses beretning.
4. Per spurgte salen om kandidater til posten som formand. Helle Iversen meldte sig som den eneste. Helle begrundede sit kandidatur med utilfredshed med Hjørnegrundsprojektet og et ønske om at stoppe igangværende projekt. Helle blev valgt til formand med applaus. Herefter blev Dennis valgt til kasserer med applaus. Sidst blev Frederik, Henrik, Poul og Line Matthäi valgt til bestyrelsen med applaus. Som suppleant blev Anne Winther valgt med applaus.
5. Det blev nævnt at det ønskes at bestyrelsen laver et indlæg til Albertslund Posten for at uddybe Herstedvester Landsbys holdning til Hjørnegrunden. Per og Dennis foreslog revision af vedtægterne både med hensyn til ekstraordinære generalforsamlinger samt matrikler med flere husstande. Der blev klappet af det frivillige arbejde i bestyrelsen generelt. Per takkede for god ro og orden. Der blev takket for lydanlæg og teleslynge.

Generalforsamlingen gik hjem i god ro og orden

Formandens Beretning/uddybelse af bestyrelsens afgang.

Ekstraordinær generalforsamling Herstedvester Grundejerforening.

d. 20/11 2018.

Den nuværende bestyrelse i Herstedvester Grundejerforening, har i de sidste 4 år arbejdet efter samme grundprincipper i alle år.

Bestyrelsens medlemmer: Jens -Erik Larsen, Dennis Bøyesen, Robert Sørensen, Henrik Steen Nielsen, Poul Have Nielsen, Dorte Husum. Suppleant ; Frederik Kristensen

Målet har været: en grøn og aktiv landsby med liv, landsbypræg i bred forstand, rekreative områder og med langsom og ikke gennemkørende trafik.

At repræsentere flest mulige grundejere i Herstedvester landsby som repræsentativ demokratisk bestyrelse.

Grundprincipperne har været: Det muliges kunst – dvs gennemarbejde ønsker til tiltag. Få, vigtige punkter til tiltag, fx lokalplan. Godt og sobert samarbejde med samarbejdspartnere- især Albertslund Kommune. Ved at arbejde konsistent og med vigtige punkter, at få ønsker igennem.

Bestyrelsen har alene arbejdet på oplyst grundlag - dvs ingen tiltag, før baggrundsviden var på plads.

At være aktive og holde møder jævnligt, at deltage i grupper omkring tiltag, der omhandler landsbyen i kommunen. Til de fleste møder med kommunen, har flere af bestyrelsens medlemmer deltaget.

At arbejde med faglig baggrund for beslutninger, og indhente viden til dette, når bestyrelsen ikke selv sad inde med diverse kompetencer (fx viden om skel).

At udsende referater og oplysninger jævnligt og lægge dette på en opdateret hjemmeside til brug for alle medlemmer.

Bestyrelsens opbygning: Bestyrelsen har arbejdet med udelegerede opgaver. Disse har vi bibeholdt i alle 4 år for opretholde kontinuitet.

Denne bestyrelse havde desuden valgt at arbejde med en "tilgående formand" et år, der blev bestyrelsesformand det næste og en "afgående formand" der forblev i bestyrelsen et år, igen for at sikre kontinuitet.

Opgavefordeling i den siddende bestyrelse:

Formand: 2014-2018: Jens-Erik. 2018: Dorte Kasser: Dennis.

Derudover:

Dorte: Lokalplansansvarlig, primær kontakt til kommunen.

Jens-Erik: lokalplan (fagmand på området), Bevaringsværdige huse, Storstræde 49- arbejde med skel og by jorde. Primær kontakt til kommunen om dette.

Dennis: hjemmeside ansvarlig. Regnskabsansvarlig. Ansvarlig for at forenings medlemslister er ajour. Medlem i brugerrådet.

Poul: referent, medlem i lysgruppen. Ansvarlig for trafik, vej, tiltag omkring dette. primær kontakt til kommunen om dette. Medlem i brugergruppen.

Robert: alle praktiske tiltag: trailere, trailer udlån, nøgler, skilte, samt deltagelse i lokalplans møder.

Henrik: bestyrelses medlem- med deltagelse ad hoc i grupperne i kommunalt regi.

Frederik: suppleant.

Nuværende bestyrelse har taget initiativ til et tættere samarbejde med Forsamlingshuset, angående fælles arrangementer for at samle landsbyen.

Nuværende bestyrelse har tidligere opfordret Frederik til at indgå som bestyrelses medlem og opfordret Helle Iversen til at indgå som bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsens arbejde:

Bestyrelsen arbejder for en samlet lokalplan.

Se venligst fremlæggelse a d 7/11 ved formanden (Dorte Husum)

Dette har resulteret i lokalplan 9.7.

Der har været særlige planer for alle de gamle gårde. Af disse er Bakkegården og Horsholmgården udstykket til beboelse. Start på bebyggelse afventer lokalplan 9.7. den tidligere "hundegård," endnu tidligere stutteri er nu "Herstedly" pension.

Storstræde 49 har fået matrikelarealet lovfæstet og det indgår i lokalplanen.

Der er afgivet by jorde til Kommunen. Grønne områder og træer er blevet fredet og hele landsbyen er blevet betegnet som bevaringsværdig. Lokalplan 9.7 er blevet ændret efter første høringsrunde og fremstår efter bestyrelsens mening som en god plan for landsbyen.

Lokalplan 9.8, Hjørnegrunden: (se venligst også oplæg a d7/11).

Bestyrelsen har, i mødet med den kommunale forvaltning, fremført de vigtigste ønsker fra landsbyen, som forstået af bestyrelsen:

Bebyggelses procent på max 35%, ingen mure omkring bebyggelsen, parkering på egen matrikel, højde max 1½ plan, ingen vinduer over stueplan mod øvrig landsbybebyggelse. Landsbypræg i bred forstand.

Kommunens oplæg ved Propreco, har bestyrelsen gjort indsigelser imod, efter der har været oplysende borgermøder.

Lys i byen: arbejdet har været udskudt flere gange. Poul arbejder med det. Status: evt forskellige lamper i "gamle " og "nye " dele af by. De enkelte områder kommer med på råd.

Trafik i byen: trafikmålinger ifbm Bakkegården, kommunen har været involveret. Bump fjernet, efter anmodning fra beboere. Dette har givet anledning til henvendelse, som Poul arbejder videre med.

Bestyrelsens afgang:

Bestyrelsen går af som samlet bestyrelse, grundet den massive modstand og mistillid, der har været mod bestyrelsens arbejde i forbindelse med lokalplan 9.8, Hjørnegrunden.

Kræfter i landsbyen har en anden opfattelse af, hvad der kan lade sig gøre at kræve og gå ind i omkring bebyggelsen på Hjørnegrunden

Desuden blev der såvel på borgermødet d. 7/11 2018, som i optakten til dette, ytret mistillid til såvel bestyrelse som Albertslund Kommunes arbejde, og utilfredshed med projektet på Hjørnegrunden.

Flere i bestyrelsen har fundet tonen insinuerende og usaglig, såvel på mødet d. 7/11 som i optakten og dette gør, sammen med den ytrede mistillid , at den siddende bestyrelse trækker sig.

Med venlig Hilsen

Dorte Husum

Formand for Herstedvester Grundejerforening.