

Herstedvester Grundejerforening

Referat af bestyrelsesmøde 30/01 - 2018

Referent: Poul

Dagsorden:

1. Afklaring af begrebet 'gadejord' ved landinspektør Steen Boe.
2. Økonomi og regnskab for 2017, Dennis.
3. Formandens beretning for 2017, Jens-Erik.
4. Ordinær generalforsamling i marts 2018: Dato, valg og dagsorden; herunder gadejord til kommunen, Jens-Erik.
5. Lokalplan for landsbyen, Dorte.
6. Hjørnegrunden, Storstræde 49 og andre byggeplaner i Landsbyen, Dorte & Jens-Erik.
7. Vejbelysning, Poul.
8. Forskønnelser i Landsbyen, Jens-Erik.
9. Brugergruppemøder i 2018: 15/3, 13/6, 30/8, 6/12; hvem?
10. Eventuelt.

Referat:

0. Til stede hos Robert var: Dennis, Jens-Erik, Dorte, Robert, Frederik og Poul. Landinspektør Steen Boe var inviteret ekspert til diverse afklaringer under punkt 1.
1. Gadejord er en arv fra gammel tid. Det er jordstykker som ligger inde i en landsby efter udstykning. Disse jordstykker var ikke dyrkbare. Så disse jordstykker ejedes af alle i landsbyen. I Herstedvester Landsby er der registreret to stykker gadejord: Det gamle gadekær ved Smedjen samt det lille græslod overfor forsamlingshuset. Grønningen overfor 5te maj stenen er derimod tinglyst til kommunen. Gadejorde er formelt 'ejerløse'. Men da de oprindeligt tilhørte fællesskabet, har den lokale kommune langt de fleste steder overtaget administrationen af gadejorde. Dog har der været enkelte eksempler på at andre fællesskaber (eks.: et brøndlaug) har overtaget gadejorde i stedet for kommunen. Steen Boe indvilgede i at møde på generalforsamlingen for på samme vis at redegøre for begrebet gadejorde.
2. Dennis fremlagde regnskabet for 2017 og budget for 2018. Efter enkelte rettelser går regnskabet nu videre til revisor. Der mangler kontingentindbetaling fra otte matrikler, heraf har tre meldt sig ud af foreningen. Der udsendes rykkere.
3. Formandens beretning blev gennemgået. Efter enkelte korrekturer var alle enige om indholdet.
4. Der udsendes indkaldelse til afholdelse af ordinær generalforsamling den 6te marts i forsamlingshuset.
5. Status på lokalplan. Dorte er frustreret. Kommunen har voldsom stor udskiftning på bemandingen. Der er igen en ny sagsbehandler på vej. Når denne er på plads begynder Dorte en gang til. Målet er at få en lokalplan på plads uden at blive forsinket af Hjørnegrunden.

Herstedvester Grundejerforening

Referat af bestyrelsesmøde 30/01 - 2018

Referent: Poul

6. Projektet på Hjørnegrunden er gået i stå. Rygtet vil vide at grunden er i udbud igen, måske som udstykning. På Storstræde 49 er man i gang med at opdatere skel i forhold til omliggende gadejord. Bestyrelsen vil lægge op til generalforsamlingen at kommunen overtager administrationen af gadejorden. Således bliver det kommunen som skal håndtere en eventuel tvist. Det er bestyrelsens opfattelse at kommunen både har bedre ressourcer og mere erfaring med håndtering af sådanne sager. De øvrige byggesager i Landsbyen går, så vidt bestyrelsen ved, planmæssigt.
7. Bestyrelsen har ikke hørt nyt fra vejbelysningsprojektet i kommunen. Poul finder aktuel status til generalforsamlingen.
8. Forskønnelse i Landsbyen er gået i gang. 5te maj pladsen er blevet pænt renoveret. Vejbumpet i Herstedvesterstræde er fjernet. Flere steder er der blevet beskåret. Bestyrelsen følger udviklingen.
9. Dennis bliver bestyrelsens repræsentant i kommunens Brugergruppe. Dorte tager med mindst én af gangene og Poul er suppleant.
10. Ingen punkter under eventuelt.

Næste møde bliver generalforsamlingen den 6/3 kl. 19:30 i forsamlingshuset.

Bestyrelsen gik hjem i god ro og orden.