

Herstedvester Grundejerforening

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde 17/5 - 2017

Referent: Poul

Dagsorden:

1. Høring Storstræde 49: Der ligger ansøgning om at indrette hotel med 22 sengepladser i smedens værkstedsbygning.
2. Høring Storstræde 21/23: Der ligger ansøgning om at splitte ejendommen op i to matrikler, således at det lille enfamilieshus bliver en matrikel for sig selv.
3. Høring Herstedvesterstræde 49: Her er en ansøgning om et skilt ved vejen samt ansøgning om at anvende erhvervsarealerne til kontor og konferencelokaler.
4. Høring Herstedvesterstræde 56: Her ligger en ansøgning om at vælte eksisterende erhvervsbygning og erstatte den med et rækkehuslignende byggeri.
5. Hjørnegården.

Referat:

0. Til stede hos Jens-Erik var: Dennis, Henrik, Jens-Erik, Robert og Poul.
1. Bestyrelsen finder ikke at hotel på den gamle smedegrund er en god ide. Flere forhold taler mod hoteldrift på den matrikel: 1) Der er ikke parkeringspladser til hotelgæster. Det må være en betingelse at gæsteparkering kan foregå på hotellets matrikel. Parkering vil i praksis komme til at foregå på offentlig vej. 2) Der er allerede etablering af et bed & breakfast (Herstedvesterstræde 49) i gang. Bestyrelsen mener ikke at landsbyen kan bære hoteldrift. 3) Trafikken hørende til 22 yderligere sengepladser vil være en belastning for det nære landbymiljø. De svage trafikanter kan få det svært, med en så stor forøgelse af trafiktrykket i landsbyen.
2. Bestyrelsen har ingen indsigelser.
3. Under forudsætning af at al parkering kan foregå på matriklen, har bestyrelsen ingen indsigelser mod hverken skilt eller kontor.
4. Bestyrelsen finder at projektet med rækkehuse på Bakkegården ser glimrende ud. Bestyrelsen besvarer høringen positivt uden indsigelser.
5. Eco-village har vundet entreprisen med bebyggelse af Hjørnegården. Der er 29 ejerlejligheder i projekt. Der lægges et overblik på foreningens hjemmeside. Detaljer kan rekvireres hos Eco-village. Der er divergerende holdninger i bestyrelsen til projektet. I forbindelse med opdatering af lokalplanen vil der blive afholdt høring.

Bestyrelsen gik hjem i god ro og orden.